



राजपत्र, हिमाचल प्रदेश

(असाधारण)

हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

शिमला, शनिवार, 24 फरवरी, 2007 / 5 फाल्गुन, 1928

हिमाचल प्रदेश सरकार

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला—171 002, 24 फरवरी, 2007

संख्या टी० सी० पी०-एफ०(५)-२/२००४.—हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना (प्रथम संशोधन) नियम, 2007 का प्रारूप इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना तारीख 19-2-2007 द्वारा जारी किया गया था और जिसे हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा 87 की उप-धारा (1) के अधीन यथा अपेक्षित के अनुसार, इससे सम्भाव्य प्रभावित होने वाले व्यक्तियों से सुझाव और आक्षेप आमन्त्रित करने के लिए, तारीख 19-2-2007 के राजपत्र, हिमाचल प्रदेश (असाधारण) में प्रकाशित किया गया था;

और राज्य सरकार द्वारा इस निमित्त नियत अवधि के भीतर कोई भी आक्षेप और सुझाव प्राप्त नहीं हुआ है/हुए हैं ।

अतः हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा 39-ग के साथ पठित धारा 87 प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित नियम बनाते हैं, अर्थात्:—

1. संक्षिप्त नाम और प्रारम्भ.—(i) इन नियमों का संक्षिप्त नाम हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना (प्रथम संशोधन) नियम, 2007 है।

(ii) ये नियम 31-3-2007 तक प्रवृत्त रहेंगे।

(iii) ये नियम 30-6-2006 तक किए गए अनाधिकृत निर्माणों की बाबत योजना क्षेत्रों में आने वाले नगरपालिका क्षेत्रों सहित राज्य के समस्त योजना/विशेष क्षेत्रों में लागू होंगे।

2. नियम 19-E के उपनियम (3) के नीचे क्रम संख्या 6 का संशोधन.—हिमाचल प्रदेश टाऊन एण्ड कन्ट्री प्लानिंग रूल्ज, 1978 (जिन्हें इसमें इसके पश्चात् “उक्त नियम” कहा गया है) के नियम 19-E के उपनियम (3) की क्रम संख्या 6 (I) के सामने, शीर्षक “Mode of Application” के अधीन निम्नलिखित प्रतिस्थापित किया जाएगा, अर्थात् :—

“The owners of the buildings applying for composition of deviations/unauthorized construction will apply on prescribed FORM No. XVII-D to the competent authority on or before 28-2-2007 and disposal will be done by 31-3-2007.”

3. नियम 19-E के उपनियम (3) के नीचे क्रम संख्या 7 का संशोधन.—(क) “उक्त नियमों” में नियम 19-E के उपनियम (3) की क्रम संख्या 7 (v) के सामने, शीर्षक “Guidelines” के अधीन निम्नलिखित प्रतिस्थापित किया जाएगा, अर्थात् :—

“The constructions on the valley side upto 30-6-2006 will be regularized upto five storeys irrespective of the number of the storeys above the road.”

(ख) “उक्त नियमों” में नियम 19-E के उपनियम (3) की क्रम संख्या 7 (xiii) के पश्चात् शीर्षक “Guidelines” के अधीन निम्नलिखित अंतःस्थापित किया जाएगा, अर्थात्:—

“(xiv) The retention policy will also be extended to HIMUDA built up colonies in Shimla Planning Area.”

आदेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/—
प्रधान सचिव।

[Authoritative English text of Government Notification No. TCP-F(5)-2/2004 dated 24-02-2007 as required under clause (3) of Article 348 of the Constitution of India].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-171 002, the 24th February, 2007

No. TCP-F(5)-2/2004.—Whereas the draft Himachal Pradesh Town and Country Planning (First Amendment) Rules, 2007 was issued by this department *vide* notification of even number dated 19-2-2007 and the same was published in the Rajpatra, Himachal Pradesh (Extra-ordinary) dated 19-2-2007 for inviting objection(s) and suggestion(s) from the persons likely to be effected thereby, as required under sub- section (1) of Section 87 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977);

AND whereas no objection(s) and suggestion(s) have been received within the stipulated period by the State Government in this behalf.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by Section 87 read with Section 39-C of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor, Himachal Pradesh is pleased to make the following rules, namely:—

1. *Short title and commencement.*—(i) These rules may be called the Himachal Pradesh Town and Country Planning (1stAmendment) Rules, 2007.

(ii) These rules shall remain in force upto 31-3-2007.

(iii) These rules shall be applicable in all the Planning/Special Areas of the State including Municipal areas falling with the Planning Areas in respect of unauthorized constructions carried upto 30-06-2006.

2. *Amendment of Sl. No. 6 below sub-rule (3) of rule 19-E.*—In Himachal Pradesh Town and Country Planning Rules, 1978 (herein after called the, “said rules”) against the Sl. No. 6 (I) of sub-rule (3) of rule 19-E, under the heading, “Mode of Application” following shall be substituted :—

“The owners of the buildings applying for composition of deviations/unauthorized construction will apply on prescribed FORM No. XVII-D to the competent authority on or before 28-2-2007 and disposal will be done by 31-3-2007.”

3. *Amendment of Sl. No. 7 below sub-rule (3) of rule 19-E.*—(a) In the “said rules” against the Sl. No. 7(v) of sub-rule (3) of rule 19-E under the heading, “Guidelines” following shall be substituted:—

“The constructions on the valley side upto 30-6-2006 will be regularized upto five storeys irrespective of the number of the storeys above the road.”

(b) In the, "said rules" after Sl. No. 7(xiii) of sub-rule (3) of rule 19-E, under the heading, "Guidelines" following shall be inserted :—

(xiv) The retention policy will also be extended to HIMUDA built up colonies in Shimla Planning Area.

By order,

Sd/-

Principal Secretary.